

# Bauvertragsrecht

Ein mehrtägiges Seminar für Juristen,  
Planer, Baubeteiligte und andere Baufachleute,  
unter der Leitung von Professor Peter Gauch

**21.–26. Juni 2020**

mit einer Einführung für Nichtjuristen  
ab dem Nachmittag des 20. Juni 2020

- › Hotel Kristall-Saphir, Saas-Almagell, Wallis
- › Kursgeld: CHF 1'950.-; Hotelkosten: CHF 670.-  
(bei Anreise am 20. Juni zusätzlich CHF 130.-  
für das Hotel)

Neunte Durchführung, wiederum mit beschränkter  
Teilnehmerzahl



# BAUVERTRAGSRECHT

## Seminarleitung

**Prof. em. Dr. iur., Dr. Dr. h.c. Peter Gauch**

Professor em. der Universität Freiburg,

unterstützt von:

**lic. iur. Florian Duss, LL.M.,**

Praktizierender RA in Zürich

**Dr. iur. Roger König, LL.M.,**

Praktizierender RA in Bern

## Mitwirkende Gäste

**Prof. Dr. iur. Hubert Stöckli, MCL,**

Universität Freiburg, Direktor des

Instituts für Schweizerisches und

Internationales Baurecht

**Dr. iur. German Grüniger, LL.M.,**

RA, Zürich; General Counsel,

Leiter RD Implan AG

**Dr. iur. Anton Henninger, LL.M.,**

Praktizierender RA in Murten

## Um was es geht

**Das Bauvertragsrecht** spielt in der Baupraxis eine zentrale Rolle, nicht nur, was die Nachtragsforderungen von Unternehmern oder die Haftung für Werkmängel betrifft. Dementsprechend gross ist das Bedürfnis von Juristen, Planern, Baubeteiligten und anderen Baufachleuten, sich mit dem Bauvertragsrecht vertraut zu machen. Das ist der Grund, weshalb das angekündigte Seminar bereits zum neunten Mal durchgeführt wird. Professor PETER GAUCH hat es erneut übernommen, grundlegende Fragen des Bauvertragsrechts zu behandeln. Unterstützt wird er von RA lic. iur. FLORIAN DUSS, von RA Dr. iur. ROGER KÖNIG sowie von den Gästen, die im Laufe des Seminars je einen Beitrag beisteuern.

**Das interaktive Seminar befasst sich** mit den verschiedenartigen Vertragsbeziehungen zwischen den am Bauwerk Beteiligten, mit der Vergütung und Mehrvergütung von Bauunternehmern, mit der Abnahme des Bauwerkes, der Mängelhaftung des Bauunternehmers, mit den Garantien und Garantiefrieten und mit weiteren Themen, je nach dem aktuellen Bedürfnis der Teilnehmenden. Ein Schwerpunkt des Seminars liegt auf dem Bauwerkvertrag. Eingehend zur Sprache kommen aber auch die Planerverträge (Prof. HUBERT STÖCKLI), namentlich die Honorierung und die Haftung der Planer. Abgestützt wird das Ganze auf Gesetz, Allgemeine Vertragsbedingungen (z.B. die SIA-Norm 118), Rechtslehre und Rechtsprechung. Und abgerundet wird der Stoff durch praktische Erfahrungsbeiträge vielseitig versierter Baujuristen (Dr. iur. GERMAN GRÜNIGER und Dr. iur. ANTON HENNINGER).

**Die Einladung richtet sich an Juristen, Planer, Baubeteiligte und andere Baufachleute.** Indem das Seminar für diese Gruppen gemeinsam angeboten wird, soll es zugleich das fachübergreifende Verständnis zwischen den verschiedenen Fachrichtungen fördern.

**Vorzeitiger Beginn für Nichtjuristen.** Um diesen Teilnehmern und Teilnehmerinnen den Zugang zur juristischen Sprech- und Denkweise zu erleichtern, werden sie am 20. Juni (nachmittags ab 15.00 Uhr) und am 21. Juni (morgens) in das System des schweizerischen Vertrags- und Haftungsrechts eingeführt. Für die Juristen beginnt das Seminar am 21. Juni um 15.00 Uhr.

## Organisatorisches

**Anzahl der Teilnehmer und Teilnehmerinnen.** Sie ist auf 30 Personen beschränkt. Ab 20 Anmeldungen wird das Seminar durchgeführt.

**Ort des Seminars.** Das Seminar findet im **Hotel Kristall-Saphir in Saas-Almagell** statt ([www.kristall.ch](http://www.kristall.ch)). Saas-Almagell ist ein kleineres Bergdorf im Walliser Saastal. Das dort gelegene Hotel Kristall-Saphir wurde für das angekündigte Seminar ausgewählt, nachdem es sich, zusammen mit seiner Umgebung, schon für die früheren Seminare bestens bewährt hat.

**Zeitlicher Ablauf.** Das Seminar beginnt am Sonntag, 21. Juni 2020, um 15.00 Uhr und dauert bis Freitag, 26. Juni, um 12.00 Uhr. **Für Nichtjuristen** beginnt das Seminar schon am Samstag, 20. Juni, um 15.00 Uhr. Da das Seminar als ein Ganzes konzipiert ist, werden Anmeldungen nur für das jeweils ganze Seminar angenommen.

**Zeit zur freien Verfügung.** An den vollen Seminartagen (Montag bis Donnerstag) ist nachmittags jeweils eine längere Pause von ca. vier Stunden vorgesehen, bevor dann der Seminarbetrieb wieder aufgenommen wird.

**Kosten des Seminars.** Die Kosten bestehen aus dem Kursgeld und den Hotelkosten. Das Kursgeld beläuft sich auf CHF 1'950.– und ist nach der definitiven Bestätigung der Anmeldung zu begleichen (Rechnung wird per E-Mail zugeschickt).

Die Hotelkosten für Unterkunft (Einzelzimmer) und Verpflegung (Vollpension exkl. Getränke) belaufen sich auf CHF 670.–. Für Nichtjuristen, für die das Seminar schon am 20. Juni beginnt, erhöhen sich die Hotelkosten um CHF 130.–. Die Kosten für das Hotel werden von den Teilnehmenden individuell bei der Abreise bezahlt.

**Hotelreservation.** Die Hotelreservation für die Teilnehmenden erfolgt in deren Vertretung durch die Weiterbildungsstelle der Universität Freiburg.

**Seminarunterlagen** werden an Ort und Stelle abgegeben. **Individuell zu besorgen und mitzubringen sind jedoch das ZGB, das OR sowie die neuesten Ausgaben der SIA-Norm 118 und der SIA-Ordnungen 102 und 103.**

# WICHTIGE INFORMATIONEN UND ANMELDUNG

## Datum

Sonntag 21. Juni bis Freitag 26. Juni 2020

Mit Einführung für Nichtjuristen ab Samstagnachmittag, 20. Juni 2020

## Ort

Hotel Kristall-Saphir, Saas-Almagell, Wallis ([www.kristall.ch](http://www.kristall.ch))

## Kosten

Kursgeld: CHF 1'950.-

Hotelkosten: CHF 670.- (bei Anreise am 20. Juni zusätzlich CHF 130.-)

## Kontakt und Informationen

Weiterbildungsstelle, Universität Freiburg, Rue de Rome 6, 1700 Freiburg

Tel. 026 300 73 47, E-Mail: [formcont@unifr.ch](mailto:formcont@unifr.ch)

## Online Anmeldung unter: [www.unifr.ch/formcont](http://www.unifr.ch/formcont)

> Unter **\*Erweiterte Suche\*** in **Text** den Begriff **Bauvertragsrecht** eingeben und anschliessend das Sie betreffende Seminar anwählen (Nichtjuristen oder Juristen).

Bei allfälliger Überbuchung werden die Anmeldungen nach Massgabe ihres Eingangs berücksichtigt, jedoch so, dass möglichst verschiedene Berufsgruppen zum Zuge kommen. Ob Ihre Anmeldung berücksichtigt werden kann oder nicht, erfahren Sie so rasch als möglich.

## Pro memoria

Für Versicherungsfachleute und Makler, die sich mit dem Bauvertragsrecht noch vertiefter vertraut machen möchten, hat das Institut für Schweizerisches und Internationales Baurecht einen einjährigen Zertifikatskurs (CAS Bauversicherungsrecht) entwickelt. Die nächste Durchführung beginnt anfangs Februar 2020. Es hat noch wenige freie Plätze.

